

INSTRUCCIONES PARA LA CITACIÓN JUDICIAL POR UN CASO DE DESALOJO

En este formulario, se hace referencia a las Leyes Codificadas de Dakota del Sur (South Dakota Codified Laws, SDCL) específicas, y puede encontrar estas leyes en el sitio web de la Legislatura de Dakota del Sur. Si tiene alguna pregunta legal, se recomienda encarecidamente que se comuniquen con un abogado. El personal del tribunal no puede brindarle asesoramiento legal ni ayudarlo a completar este formulario. Para obtener respuestas a preguntas específicas relacionadas con los formularios, puede comunicarse con la Línea de Ayuda de Formularios Legales al 1-855-784-0004 o enviar un correo electrónico al personal del Sistema Judicial Unificado (Unified Judicial System, UJS) a ujssrlhelp@ujs.state.sd.us.

AVISO IMPORTANTE

Si usted es el Demandante que presenta la demanda en nombre de una sociedad o LLC, tendrá que contratar a un abogado. Puede referirse a la SDCL 15-39-47 para obtener información sobre personas autorizadas a actuar como abogado.

Para completar este formulario, deberá hacer lo siguiente:

- ☐ Completar la parte superior del formulario, conocida como "el encabezamiento". Completar el nombre del condado donde va a presentar la demanda civil y el número de circuito donde se encuentra el condado. Puede encontrar esa información aquí: <https://ujs.sd.gov/Circuit Court/Default.aspx>
- ☐ Escribir su nombre en el renglón que dice "Demandante/arrendador" y el nombre del/de los arrendatario(s) en el renglón que dice "Demandado(s)/arrendatario(s)".
- ☐ Dejar el número de expediente en blanco, la Secretaría judicial se lo proporcionará.
- ☐ Colocar la fecha y la firma en el formulario.
- ☐ Presentar la Citación judicial, la Demanda verificada y el Acuerdo de arrendamiento, si lo hubiera, ante la Secretaría judicial.
- ☐ Notificar la Citación judicial, la Demanda verificada y el Acuerdo de arrendamiento, si lo hubiera, al/a los Demandado(s)/arrendatario(s) a través de un sheriff/agente judicial, sujeto al pago de una tarifa.
- ☐ El/los Demandado(s)/arrendatario(s) tendrá(n) 5 días, sin contar el día de la notificación, para presentar una Contestación.

ESTADO DE DAKOTA DEL SUR

TRIBUNAL DE CIRCUITO

CONDADO DE _____

_____ CIRCUITO JUDICIAL

<p>_____ Demandante/arrendador frente a _____ Demandado(s)/arrendatario(s)</p>	<p>Núm. de caso: _____</p> <p>CITACIÓN JUDICIAL (POR UN CASO DE DESALOJO)</p>
---	--

AL/A LOS DEMANDADO(S)/ARRENDATARIO(S) ARRIBA MENCIONADO(S):

POR LA PRESENTE, SE LE CITA y se le exige que responda a la Demanda verificada del Demandante, se adjunta una copia de lo que se le notifica por la presente, y que entregue al Demandante una copia de su Contestación u otra respuesta adecuada en un plazo de **CINCO (5)** días a partir de la fecha en la que se le notifique la Citación judicial, sin tener en cuenta el día de la notificación. Debe presentar la copia original de la Contestación en la oficina de la Secretaría del tribunal mencionada anteriormente.

SI NO PRESENTA Y ENTREGA UNA CONTESTACIÓN, se podrá dictar sentencia de rebeldía contra usted por la reparación exigida en la Demanda y el Tribunal emitirá una orden de desalojo.

Con fecha este día _____ de _____ de 20_____.

Firma del Demandante/arrendador

Nombre en imprenta del Demandante/arrendador

Dirección postal del Demandante/arrendador

Ciudad, estado y código postal

Número de teléfono del Demandante/arrendador